

OFFICE DE TOURISME CŒUR DE BASTIDES ESPRIT SUD PÉRIGORD

# GÎTE DE LAMOUTOLE - RAYET - LOT ET GARONNE

## GÎTE DE LAMOUTOLE

Location de vacances spacieuse pour 10 personnes à Rayet dans le Lot et Garonne, avec un grand jardin et une piscine privée, un sauna, un boulodrome

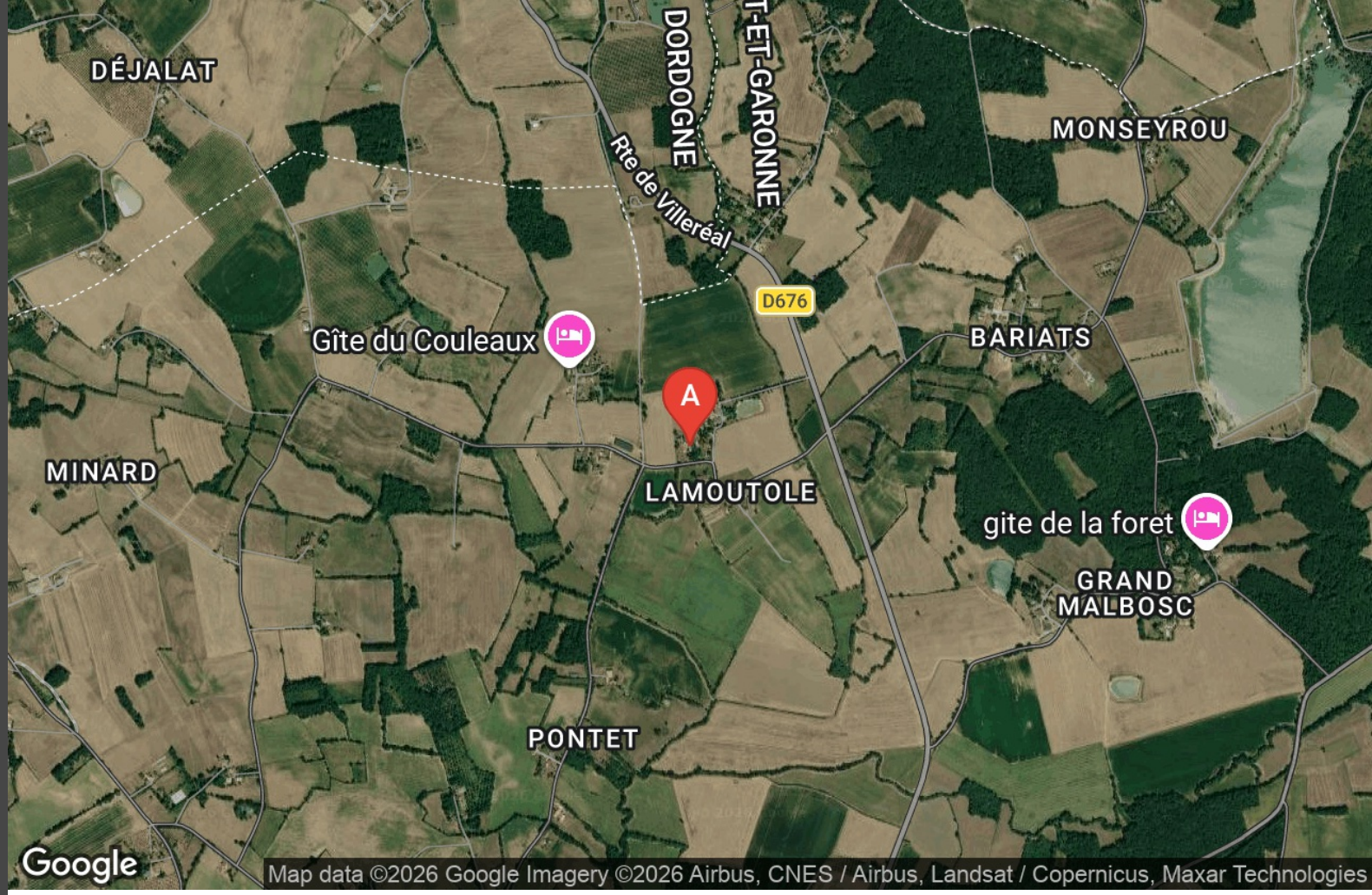
https://gitedelamoutole.fr




Irène et Eric LE GALL

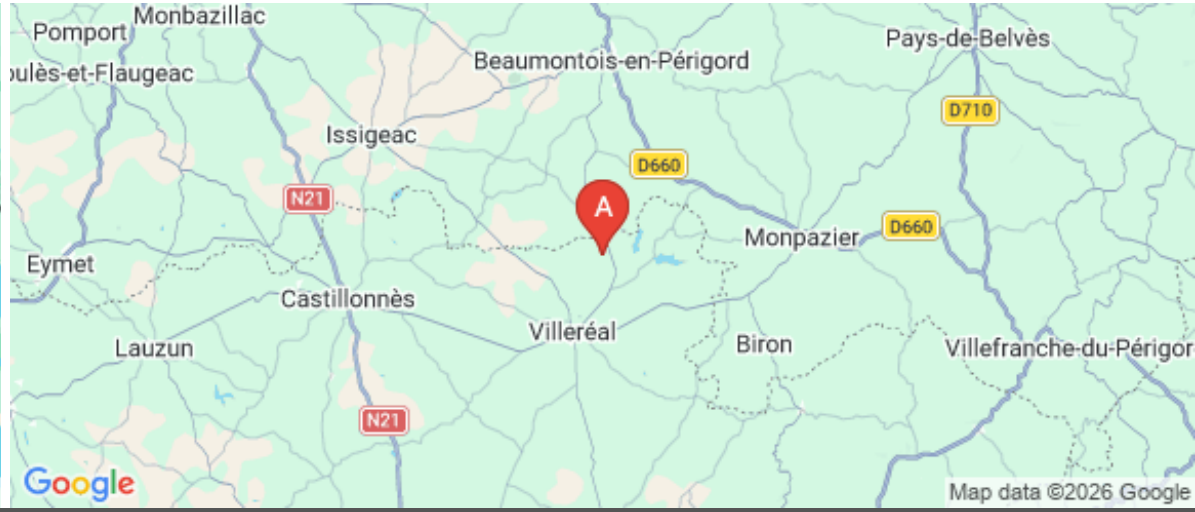
+33 5 53 36 60 07
07 89 48 21 09

**Gîte de Lamoutole** : Lamoutole 47210 RAYET













# Gîte de Lamoutole

| Maison | 10 personnes (Maxi: 10 pers.) | 4 chambres | 178 m2 |
|---|---|---|---|

Frontalière du Périgord, cette spacieuse maison de plain pied est idéale pour vous ressourcer dans un endroit calme et spacieux et pour vous accueillir en famille. Equipée d'une piscine privée, elle fera le bonheur des petits et des grands.

Superficie : 180 m². 4 chbres : 4x140, 2x90 superposés. Location de draps. Coin cuisine : micro-ondes, lave-vaisselle, lave-linge. Séjour/salon : canapé, TV, hifi. SdE, SdB, 2 WC. Chauffage au sol. Grand terrain privé. Piscine privée 5x11m clôturée (ouverte de mi-mai à fin septembre), avec douche solaire. WC. Sauna. Boulodrome. Pêche à 100 mètres. Pour bien vous recevoir : Nettoyage complet et désinfection entre 2 locations (forfait 90 euros)





















# Pièces et équipements

| | | |
|---|---|---|
| *Chambres* | Chambre(s): 4<br>Lit(s): 6 | dont lit(s) 1 pers.: 2<br>dont lit(s) 2 pers.: 4 |
| | 1 lit de 140 dans les 4 chambres+ 2 lits superposés de 90 dans une des chambres | |
| *Salle de bains / Salle d'eau* | Salle de bains avec baignoire<br>Sèche cheveux | Salle de bains avec douche<br>Sèche serviettes |
| | Salle(s) de bains (avec baignoire): 1<br>Salle(s) d'eau (avec douche): 1 | |
| *WC* | WC: 2 | |
| *Cuisine* | Cuisine américaine | |
| | Four<br>Lave vaisselle | Four à micro ondes<br>Réfrigérateur |
| *Autres pièces* | Salon | Séjour |
| *Media* | Câble / satellite<br>Télévision | Canal +<br>Wifi |
| *Autres équipements* | Lave linge privatif | Matériel de repassage |
| *Chauffage / AC* | Chauffage | |
| *Bien être* | Sauna | |
| *Exterieur* | Abri couvert<br>Jardin privé<br>Terrain non clos | Barbecue<br>Salon de jardin |
| *Divers* | | |

# Infos sur l'établissement

| | | |
|---|---|---|
| *Communs* | A proximité propriétaire | Habitation indépendante |
| *Activités* | | |
| *Restauration* | | |
| *Réseaux* | Accès Internet | |
| *Stationnement* | Parking | |
| *Services* | Location de draps et/ou de linge | Nettoyage / ménage |
| *Extérieurs* | Terrain de pétanque<br>Table de ping pong | Piscine privative |

# A savoir : conditions de la location

| | |
|---|---|
| *Arrivée* | à 17 h |
| *Départ* | à 10 h |
| *Langue(s) parlée(s)* | Français |
| *Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie* | Une caution de 800 euros vous sera demander le jour de votre arrivée et restituée à votre départ sous réserve d'absence de dommage . |
| *Moyens de paiement* | Chèques bancaires et postaux Chèques Vacances Espèces |
| *Petit déjeuner* | |
| *Ménage* | Possibilité de forfait ménage en fin de séjour : 130 euros |
| *Draps et Linge de maison* | Possibilité de location de : draps 13 euros/lit ; serviettes de toilette 4 euros/personne |
| *Enfants et lits d'appoints* | Lit bébé |
| *Animaux domestiques* | Les animaux sont admis.<br>Un seul animal de compagnie admis sur demande préalable (voir les conditions avec le propriétaire). |

# Tarifs & disponibilités

Gîte de Lamoutole

Nos tarifs et nos disponibilités sont actualisés sur notre site :
https://www.gitedelamoutole.fr

# Mes recommandations

Expériences et Découverte | Balades et Sentiers

OFFICE DE TOURISME COEUR DE BASTIDES
COEURDEBASTIDES.COM

OFFICE DE TOURISME CŒUR DE BASTIDES ESPRIT SUD PÉRIGORD




## Restaurant du Lac - Villeréal

+33 7 81 41 57 71#+33 7 68 57 34 62
Pesquie Bas

3.6 km
VILLEREAL
1

Dans un cadre boisé à deux pas de la bastide de Villeréal, ce restaurant vous propose des plats britanniques et indiens.



## L'Alvéole

+33 5 53 71 64 02
31 rue du Dropt
https://www.restaurant-alveole.fr/

4.3 km
VILLEREAL
2

Au cœur de la bastide de Villeréal, poussez les portes du restaurant L'Alvéole ! Jonathan et Mégane vous y propose une cuisine de plaisir travaillée autour de produits locaux et de saisons, en allant chercher aussi des goûts à travers des plantes sauvages et comestibles qu'ils trouvent dans les plaines et forêts des alentours.



## Lac de la Ganne

https://www.peche47.com

1.6 km
RAYET
1

Lac de 32,8 hectares, classé en 2ème catégorie. Pêche de carpe de nuit, brochet, gardon et sandre. Chaque pratiquant doit être détenteur d'une carte de pêche (en vente sur Internet ou auprès du magasin Gamm Vert à Villeréal). On peut effectuer le tour du lac par un sentier balisé. Depuis le tour du lac vous pourrez observer les nombreux oiseaux d'eau qui le fréquentent au fil des saisons (pensez à prendre vos jumelles). En hiver et en période de migrations, le site est particulièrement intéressant de par la diversité des espèces présentes.



## Lac du Brayssou

http://www.peche47.com

3.2 km
TOURLIAC
2

Lac de 55,6 hectares, classé en 2ème catégorie. Pêche de carpe de nuit, brochet, gardon, sandre. Chaque pratiquant doit être obligatoirement détenteur d'une carte de pêche. Si vous venez vous y promener, n'oubliez pas vos jumelles ! Au fil des saisons, il est possible d'y observer colverts, sarcelles, grèbes, canards siffleurs, hérons cendrés... des plantations d'arbustes et d'essences diverses permettent aux passereaux de s'abriter et de se nourrir en hiver. Merci de respecter ce lieu sensible, n'approchez pas les oiseaux ! Les panneaux pédagogiques positionnés sur les chemins d'accès autour du lac, permettent aux promeneurs d'en apprendre plus sur les espèces présentes. Découvrez aussi le lac en suivant une enquête naturaliste. Le carnet de jeu est disponible sur place, dans les offices de tourisme alentours

## Les Marcheurs Villeréalais et du Haut Agenais

Office de Tourisme Place de la Halle

4.4 km
VILLEREAL
3

Les Marcheurs Villeréalais organisent des sorties régulières de 9 à 12 km, en alternance les samedis ou dimanches. Dans une ambiance conviviale, vous partirez à la découverte des sentiers balisés du Pays Villeréalais mais aussi du Lot-et-Garonne et de la Dordogne. Chaussures de randonnées obligatoires. (Pour des raisons de sécurité, les chiens ne sont pas acceptés). Nous sommes affiliés à la Fédération Française de Randonnée Pédestre. Le programme des sorties est disponible sur le site internet de l'Office de Tourisme Cœur de Bastides (rubrique agenda) et sur demande par mail.

: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations

# Mes recommandations (suite)





## Circuit de la Bastide Royale - Villeréal

Place de la Halle

https://www.tourisme-lotetgaronne.cor

4.3 km
VILLEREAL
1

Dans un paysage de polyculture associant élévage de canard gras du Sud-Ouest, vergers de pruniers et de noisetiers, champs de céréales et prairies où paissent chevaux et Blondes d'Aquitaine, vous roulerez de Villeréal en villages. Entre des haltes gourmandes dans les fermes ou curieuses à l'observatoire des oiseaux du lac du Brayssou, vous découvrirez des églises romanes, des châteaux, des pigeonniers mais aussi un patrimoine insolite : maisons à empilages et maisons brassières.



## Vallée de Gavaudun

+33 5 53 40 82 29

16.1 km
GAVAUDUN
2

Classée site naturel dans son ensemble depuis 1999, cette vallée creusée par la Lède vaut le détour. Dans un décor de rochers escarpés, de coteaux boisés, on peut y découvrir une multitude d'endroits magiques : le Château de Gavaudun, les villages de Lacapelle Biron et Saint Avit mais aussi des grottes et abris naturels, l'église romane de Laurenque, les vestiges de l'abbaye bénédictine voisine ou bien encore de nombreux moulins et forges le long de la rivière Lède.

# Mes recommandations (suite)

Expériences et Découverte | Balades et Sentiers

OFFICE DE TOURISME COEUR DE BASTIDES
COEURDEBASTIDES.COM

OFFICE DE TOURISME CŒUR DE BASTIDES ESPRIT SUD PÉRIGORD



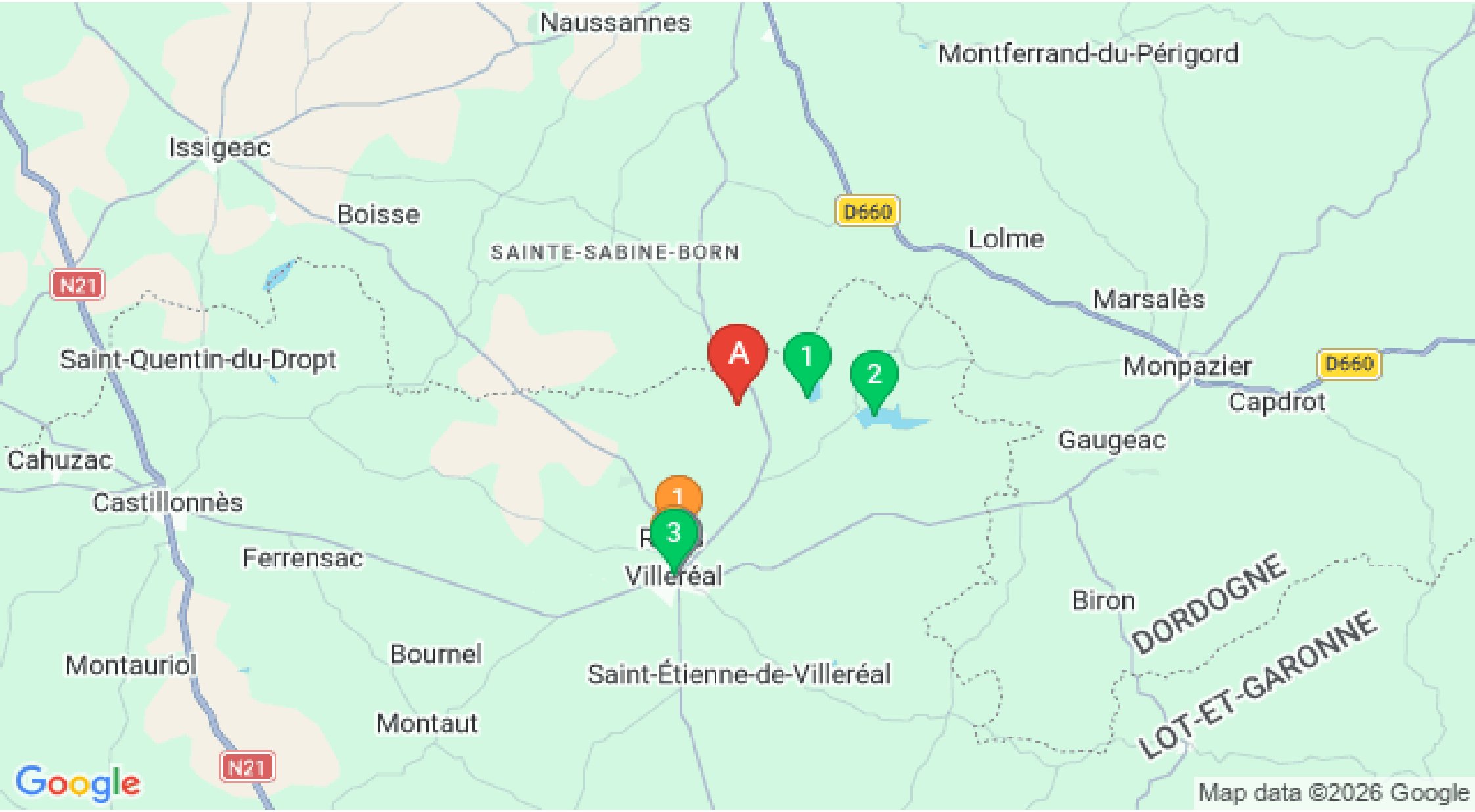

: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations

# Mes recommandations (suite)

Expériences et Découverte | Balades et Sentiers

OFFICE DE TOURISME COEUR DE BASTIDES
COEURDEBASTIDES.COM

OFFICE DE TOURISME CŒUR DE BASTIDES ESPRIT SUD PÉRIGORD




: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations